

**Кому: ООО Специализированный застройщик
СК «Жилище»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,
Россия, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск,
полное наименование организации- для юридических лиц), его
пр. Коммунистический, д. 180, кв. 34
почтовый индекс и адрес)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **14.10.2020 г.**

№ **02-300-027-2020**

Администрация муниципального образования «Майминский район»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~
(ненужное зачеркнуть)

**Многоквартирный жилой дом по пер. Спортивному, 13Б в с. Майма, Майминского района,
Республики Алтай. Блок Б**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Алтай, Майминский район,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

Майминское сельское поселение, с. Майма, пер. Спортивный, д. 13 Б, к. 1 (Постановление Администрации муниципального образования «Майминское сельское поселение» от 08.09.2020 г. № 243 «О присвоении адресов объектам недвижимости»)

с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **04:01:010209:737**

Строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выданы разрешения на строительство № **02-300-264-2018**, дата выдачи **21.06.2018 г.**, № **02-300-369-2018**, дата выдачи **12.10.2018 г.**, орган выдавший разрешения на строительство **Администрация муниципального образования «Майминский район»**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	Куб.м.	5521,7	5521,7
в том числе надземной части	Куб.м.	4786,7	4786,7
Общая площадь	Кв.м.	912,61	940,3
В том числе общая площадь квартир		827,47	850,0
Площадь нежилых помещений	Кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	Кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	Шт.	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	Шт.	-	-
В том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-		
Материалы кровли	-	-	
Иные показатели:			

2.2. Объекты жилищного фонда

Многоквартирный жилой дом по пер. Спортивному, 13Б в с. Майма, Майминского района, Республики Алтай. Блок Б

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	Кв.м.	827,47	850,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	Кв.м.	85,14	90,3
Количество этажей	Штук	3	3
В том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/ общая площадь, всего	Штук/ Кв.м.	23/827,47	23/850,0
В том числе:			
студии	Штук/ Кв.м.	1/21,09	1/21,1
		1/21,09	1/21,1
		1/21,09	1/21,1
		1/21,09	1/21,1
1-комнатные	Штук/ Кв.м.	1/35,19	1/36,5
		1/33,0	1/34,5
		1/35,19	1/36,8
		1/33,0	1/34,4
		1/35,19	1/36,6
		1/33,00	1/34,2
		1/33,00	1/34,2
		1/35,19	1/36,6

		1/35,19	1/36,8
		1/33,00	1/34,4
		1/33,00	1/34,5
		1/35,19	1/36,5
		1/33,00	1/34,1
		1/35,19	1/36,4
2-комнатные	Штук/ кв.м.	1/49,41 1/49,41 1/48,44 1/49,41	1/49,3 1/49,2 1/49,4 1/49,1
3-комнатные	Штук/ кв.м.	1/69,11	1/72,1
4-комнатные	Штук/ кв.м.	-	-
Более чем 4-комнатные	Штук/ кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас)	Кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	Шт.	-	-
Эскалаторы	Шт.	-	-
Инвалидные подъемники	Шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	сборные железобетонные ленточные	сборные железобетонные ленточные
Материалы стен	-	бетонный пустотелый кирпич	Из прочих материалов
Материалы перекрытий	-	железобетонные многпустотные	железобетонные многпустотные
Материалы кровли	-	профилированный лист	профилированный лист
Иные показатели: помещения общего пользования	шт	3	3
площадь помещения 1 места общего пользования	кв.м.	42,57	45,0
площадь помещения 2 места общего пользования	кв.м.	42,57	45,3
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Строительный объем	-	-	-
Общая площадь	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	Шт.	-	-
Эскалаторы	Шт.	-	-

Инвалидные подъемники	Шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/ кв.м	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: на здание и помещения в нем от 14.09.2020 г, выполненного кадастровым инженером Плотниковой Ольгой Алексеевной № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 2023

Исполняющий обязанности Главы
Администрации муниципального
образования «Майминский район»
(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

Н.В. Абрамов
(расшифровка подписи)

«14» октября 2020 г.

М.П.

